



APARTMENT FOR SALE RETIRO

Arroyo al 800

Retiro, Buenos Aires City

USD 420.000

73 m²
BUILT AREA

73 m²
TOTAL AREA

2
ROOMS

1
BEDROOMS

1
BATHROOMS

The property

VENTA - "El Refugio Minner" PATRIMONIO HISTORICO DE LA CIUDAD

73 M2 · 1 DORMITORIO EN SUITE · 2 AMBIENTES · BALCÓN AL FRENTE

ARROYO 804, ESQUINA JUNCAL – RETIROEDIFICIO MINNER (1934) Patrimonio Histórico de CABA

En la esquina más icónica de Retiro, el Edificio Minner guarda este departamento de 73 m2 en un décimo piso, donde la arquitectura de autor se encuentra con la intimidad de un hogar.

DIRECCIÓN: ARROYO 804, PISO 10 A, ESQUINA JUNCAL – RETIRO, CABAEDIFICIO: MINNER (1934) – ARQ. JORGE KÁLNAY, ESTILO RACIONALISTASUP. TOTAL: 73

M2AMBIENTES: 2DORMITORIOS: 1 (MASTER SUITE CON BALCÓN) BAÑOS: 1 COMPLETOESTADO:

EXCELENTEANTIGÜEDAD: 90 AÑOS APROX.DISPOSICIÓN: FRENTE/ESQUINA

AMBIENTESLIVING COMEDOR CON BALCÓN AL FRENTECOCINA CON COMEDOR DIARIOLAVADERO COMPARTIDO EN EL PISODORMITORIO EN SUITE CON BALCÓN PROPIOBAÑO COMPLETOLAVADERO COMPARTIDO

DETALLESPIOSOS DE MADERA PLASTIFICADOSCALEFACCIÓN POR RADIADORESFACHADA RACIONALISTA CON BALCONES CURVOSEXCELENTE LUMINOSIDAD Y VISTAS ABIERTAS

Specifications

CODE EAP8061479

Property	Arroyo al 800
Condition	Excellent
Total area	73 m²
Bathrooms	1
Location	Retiro, Buenos Aires City
Built area	73 m²
Type	Apartment
Status	For sale
HOA fees	On request
Rooms	2
Bedrooms	1
Price	USD 420.000

AMENITIES

Balcony · Kitchen · Living and dining room · Individual air conditioning · Security · Pet-friendly · Doorman

SERVICES

City water · Sewer · Natural gas · Internet · Electricity · Paved road · Cable TV



BARNES | Buenos Aires

Juan Francisco Seguí 4400, Piso 14,
Depto. A
Ciudad Autónoma de Buenos Aires,
Argentina (CP 1425)
+54 9 11 5970-2590
buenosaires@barnes-international.com

LEGAL NOTICE

El presente sitio web es una plataforma de marketing inmobiliario. BARNES International Realty SAS ejerce el corretaje inmobiliario en la Ciudad Autónoma de Buenos Aires. Cada operación inmobiliaria, confección de reservas, firma de boleto de compraventa y/o contrato de alquiler son realizados por la Martillera Pública Nacional y Corredora Inmobiliaria María Eleonora Molina CUCICBA 9325. Los consultores comerciales no ejercen el corretaje inmobiliario. Todas las operaciones inmobiliarias son objeto de intermediación y conclusión por parte del Corredor Público Inmobiliario colegiado a cargo de las propiedades exhibidas y comercializadas en este sitio web.

En cumplimiento de las leyes vigentes que regulan el corretaje inmobiliario, Ley Nacional 25.028, Ley 2.340 del Colegio Único de Corredores Inmobiliarios (CUCICBA), Ley 22.802 de Lealtad Comercial, Ley 24.240 de Defensa al Consumidor, las normas del Código Civil y Comercial de la Nación y Constitucionales.

La presente publicación describe las características esenciales del inmueble. Las medidas y superficies son estimativas. Los datos definitivos son los que surgen del título de propiedad.













